

T.C.
ZONGULDAK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMEN KARARI

Karar Özeti: İlimiz, Kozlu İlçesi Uzungüney Köyünde Kadastronun 192 ada, 229 ve 230 nolu parsellerin birleştirilerek (a) parseline dönüştürülmesi, daha sonra da; bu (a) parselinin (b) ve (c) parsellerine ayrılması.	Kararın	Tarihi	Sayısı	Eki
	Evrakın	07.12.2021	345	02
		03.12.2021	E-15545	01
		Dairesi: İmar ve Kentsel İyış. Müdürlüğü		

İlimiz, Kozlu İlçesi Uzungüney Köyünde Kadastronun 192 ada, 229 ve 230 nolu parsellerin birleştirilerek (a) parseline dönüştürülmesi, daha sonra da; bu (a) parselinin (b) ve (c) parsellerine ayrılması ile ilgili, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün, İl Encümenine havalesi yapılan 03.12.2021 tarih ve E-48400888-100-15545 sayılı teklif yazısı ve eki okunup incelendi.

K A R A R :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6 ncı maddesinin (b) fıkrası uyarınca; İlimiz, Kozlu İlçesi Uzungüney Köyünde Kadastronun 192 ada, 229 ve 230 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, tevhit ve ifraz işlemi için hazırlanan dosyasında yapılan inceleme sonucunda; Tevhit ve ifrazı istenilen parsellerin Uzungüney Köyü “Köy yerleşik alan içerisinde” kalmakta olduğu, parsellerin tevhit ve ifraz krokisinde belirtildiği üzere birleştirilerek (a) parseline dönüştürülmesi; daha sonrada, bu (a) parselinin (b) ve (c) parsellerine ayrılması istenildiği anlaşılmıştır.

Parselin yukarıda açıklandığı şekilde bir parseli tevhit ve iki parseli ifraz edilmesi “Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin” 44 ve 45 inci maddelerine uygun bulunmakta olup, konu 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi gereğince görüşüldü.

Tevhit ve İfraz talebiyle ilgili olarak hazırlanan işlem dosyasının, teknik elemanlarca yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor doğrultusunda kabulüne.

Gereği için karar örneğinin; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Güral KARAYILMAZ
Genel Sekreter
İl Encümen Başkanı
(imza)

Vedat TUZCUOĞLU
Üye
(imza)

Abdullah KARAGÜZEL
Üye
(imza)

Hüseyin ENGİN
Üye
(imza)

Enis İBAS
Encümen Müdürü
Üye
(imza)

Özgür Emre PULAT
Yatırım ve İnşaat Müdürü
Üye
(imza)


Aslı Gibidir.
07.12.2021
Enis İBAS
Encümen Müdürü