

T.C.
ZONGULDAK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMEN KARARI

	Kararın	Tarihi	Sayı	Eki
		07.12.2021	344	02
Karar Özeti: İlimiz, Çaycuma İlçesi Muharremşah Köyünde Kadastronun 137 ada, 3 nolu parselin (a) ve (b) parsellerine ayrılması.	Evrakın	03.12.2021	E-15544	01
		Dairesi: İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü		

İlimiz, Çaycuma İlçesi Muharremşah Köyünde Kadastronun 137 ada, 3 nolu parselin (a) ve (b) parsellerine ayrılması ile ilgili, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün, İl Encümenine havalesi yapılan 03.12.2021 tarih ve E-48400888-100-15544 sayılı teklif yazısı ve eki okunup incelendi.

K A R A R :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6 ncı maddesinin (b) fıkrası uyarınca; İlimiz, Çaycuma İlçesi Muharremşah Köyünde Kadastronun 137 ada, 3 nolu parselin (a) ve (b) parsellerine ayrılması amacıyla, ifraz işlemi için hazırlanan dosyasında yapılan inceleme sonucunda; İfrazı istenilen parselin **Muharremşah Köyü "Köy yerleşik alan içerisinde"** kalmakta olduğu, parselin ifraz krokisinde belirtildiği üzere (a) ve (b) parsellerine ayrılması istenildiği anlaşılmıştır.

Parselin yukarıda açıklandığı şekilde iki parseli ifraz edilmesi, **"Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin"** 44 ve 45 inci maddelerine uygun bulunmakta olup, konu 3194 Sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi gereğince görüşüldü.

İfraz talebiyle ilgili olarak hazırlanan işlem dosyasının, teknik elemanlarca yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor doğrultusunda kabulüne.

Gereği için karar örneğinin; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Güral KARAYILMAZ
Genel Sekreter
İl Encümen Başkanı
(imza)

Vedat TUZCUOĞLU
Üye
(imza)

Abdullah KARAGÜZEL
Üye
(imza)

Hüseyin ENGİN
Üye
(imza)

Enis İBAS
Encümen Müdürü
Üye
(imza)

Özgür Emre PULAT
Yatırım ve İnşaat Müdürü
Üye
(imza)

